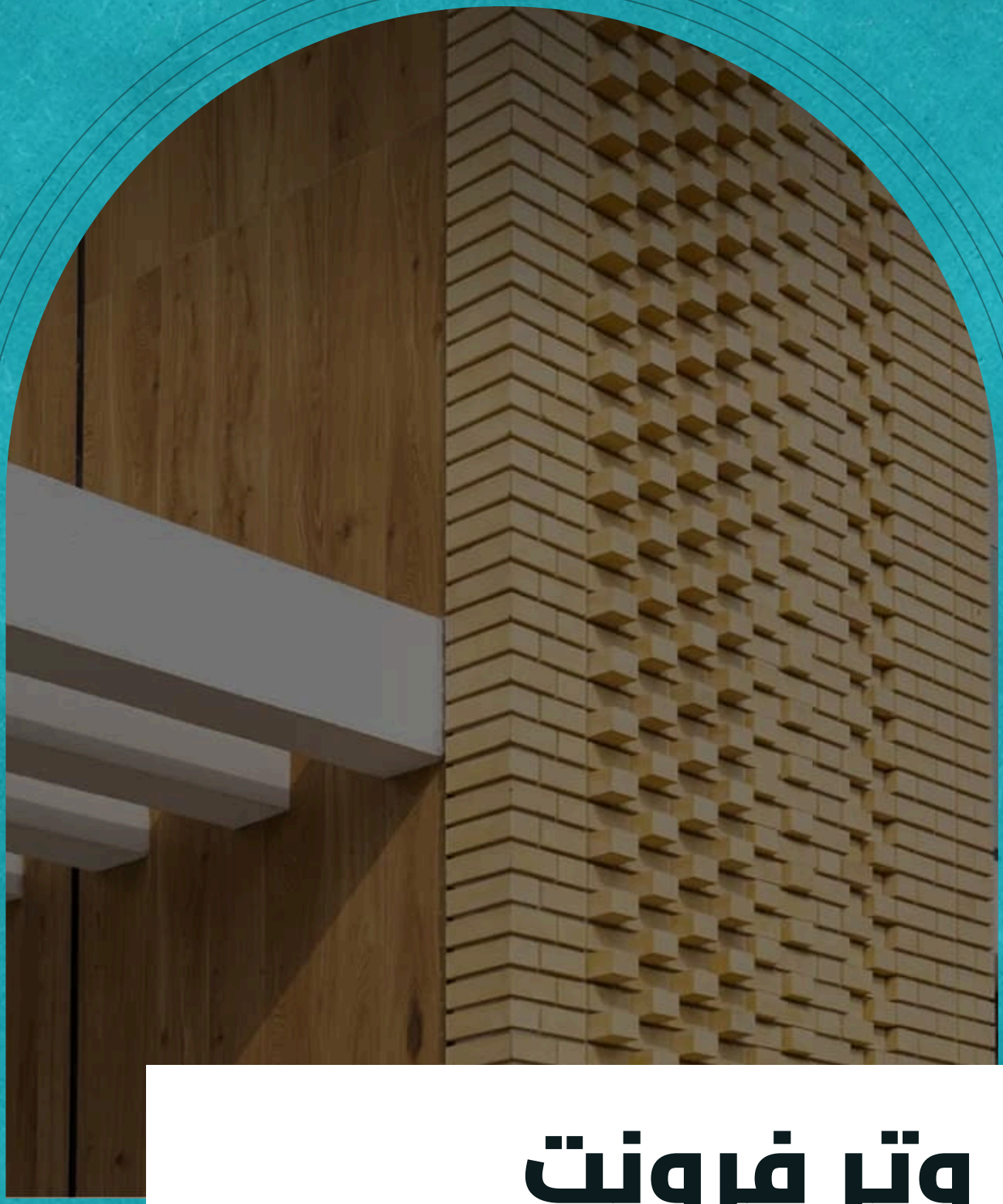
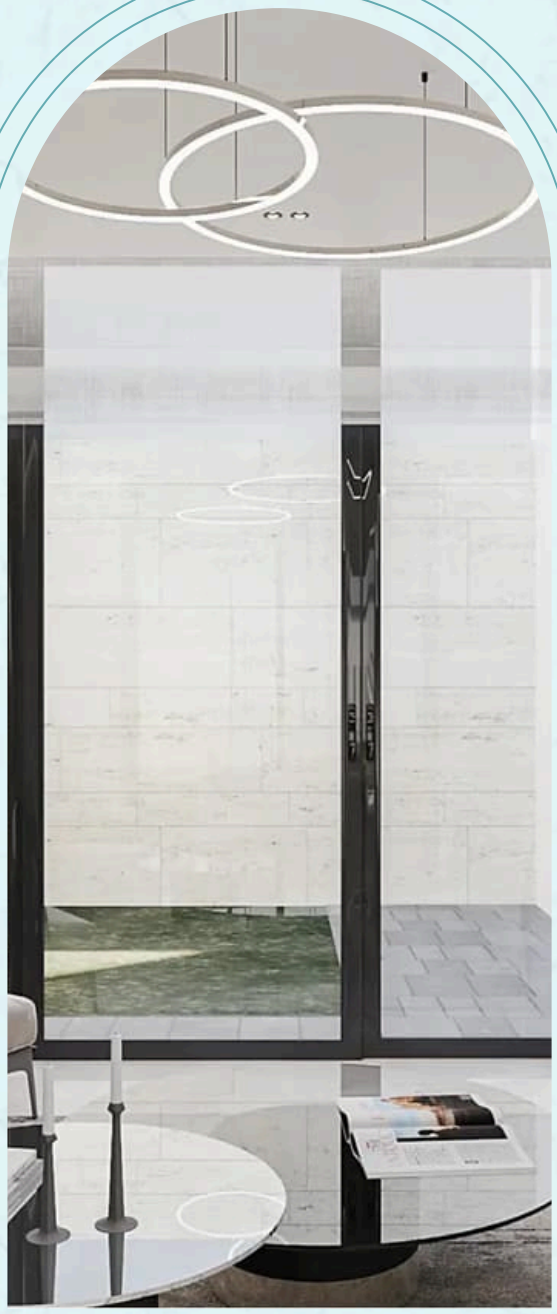


وتر فرونت

BUDOOR WATERFRONT

داخل بدور بغداد، قرب الجامعة الأمريكية



عن المجمع

وتر فرونت هو القسم الراقي (VIP) داخل بدور بغداد، قرب الجامعة الأمريكية وعلى بعد 5 دقائق من مطار بغداد الدولي.

فلل من طابقين وسطح بشرفات، بثلاثة أنواع، تُسلَّم هيكلاً ليصمم المالك التشطيب الداخلي بنفسه، مع نظام البيت الذكي KNX وطاقة شمسية وتبريد VRF.

داخل بدور بغداد

- داخل بدور بغداد، قرب الجامعة الأمريكية
- 5 دقائق عن مطار بغداد الدولي

نرسل لك الموقع الدقيق على واتساب.

3 أنواع

أنواع الفلل

طابقان وسطح
الطوابق

هيكل بلا تشطيب
التسليم

5 دقائق
عن مطار بغداد

النماذج والمساحات

المساحات للفيلا والقطعة معًا. الأسعار تختلف حسب النوع وخطة الدفع، ونرسلها عبر واتساب.

400 متر مربع

فيلا A+

4 غرف نوم و5 حمامات

300 متر مربع

فيلا B+

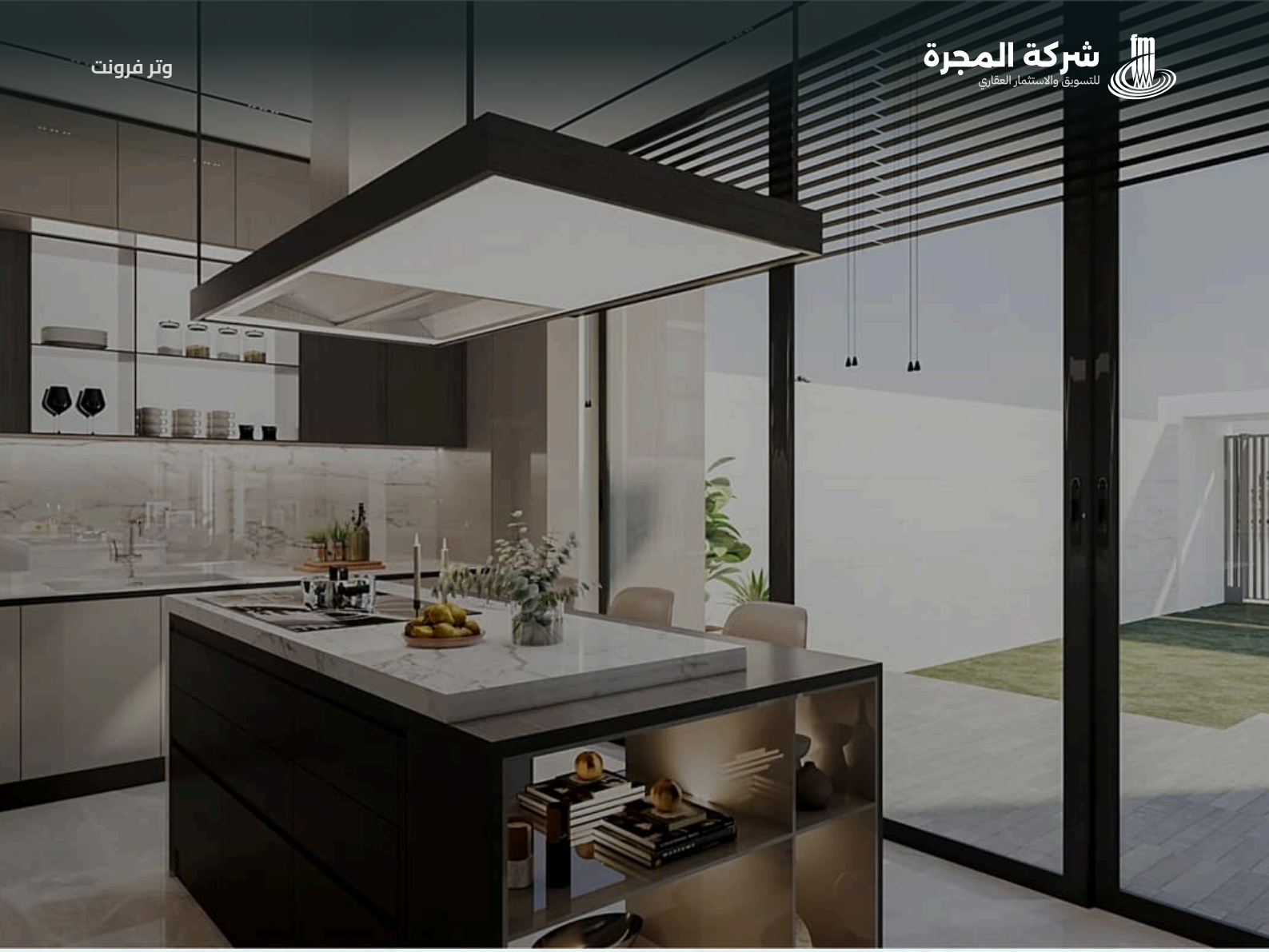
4 غرف نوم و4 حمامات

250 متر مربع

فيلا C / C+

4 غرف نوم و4 حمامات

طابقان + سطح · تسليم هيكل



المزايا داخل المجمع

- حديقة داخلية وخارجية لكل فيلا
- حدائق عامة بنوافير وشلالات
- مركز تسوق كبير قريب
- مستشفيات
- نادٍ رياضي وصحي
- حماية على مدار الساعة
- نظام البيت الذكي KNX
- نظام طاقة شمسية
- تبريد VRF
- زجاج عازل للصوت والحرارة
- أدوات صحية Hansgrohe

أسئلة شائعة عن وتر فرونت

هل الفلل جاهزة للسكن؟

تُسلَّم الفلل هيكلاً، والتشطيب الداخلي على المالك. اسألنا عن التفاصيل.

كم غرفة في الفيلا؟

4 غرف نوم في الأنواع الثلاثة، و5 حمامات في A+ و4 في B+ وC/C+.

أين يقع؟

داخل بدور بغداد، قرب الجامعة الأمريكية، وعلى بعد 5 دقائق من مطار بغداد الدولي.

السعر يختلف حسب النموذج وخطة الدفع

لذلك لا ننشره هنا. اسألنا عن النموذج الذي يهمّك، ونرسل لك آخر سعر رسمي عبر واتساب.

واتساب: 0780 40 88 88 0

المجرة

للتسويق والاستثمار العقاري

تواصل معنا

0780 40 88 88 0

واتساب

الصفحة على الموقع

تاريخ الملف: 28 تشرين الثاني 2026